

LE COMPETENZE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI

Le competenze dei dottori Agronomi e dei dottori Forestali sono definite dall'art. 2 della legge n. 3 del 7 gennaio 1976, successivamente integrata con legge n. 152 del 10 febbraio 1992 e succ. mod.

L'ESTIMO APPARTIENE AL DNA PROFESSIONALE DEI DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI

Il Legislatore affida ai Dott. Agronomi e ai Dott. Forestali le seguenti competenze professionali:

(...)

c) lo studio, la progettazione, la direzione, la sorveglianza, la liquidazione, la misura, la stima, la contabilità e il collaudo di opere inerenti ai rimboschimenti, alle utilizzazioni forestali, alle piste da sci ed attrezzature connesse, alla conservazione della natura, alla tutela del paesaggio ed all'asestamento forestale;

d) lo studio, la progettazione, la direzione, la sorveglianza, la liquidazione, la misura, la stima, la contabilità ed il collaudo, compresa la certificazione statica ed antincendio, dei lavori relativi alle costruzioni rurali e di quelli attinenti alle industrie agrarie e forestali, anche se iscritte al catasto edilizio urbano ai sensi dell'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 27 aprile 1990, n. 90 convertito, con modificazioni, dalla legge 26 giugno 1990, n. 165, nonché dei lavori relativi alle opere idrauliche e stradali di prevalente interesse agrario e forestale ed all'ambiente rurale, ivi compresi gli invasi artificiali che non rientrano nelle competenze del servizio dighe del Ministero dei lavori pubblici;

e) tutte le operazioni dell'estimo in generale e, in particolare, la stima e i rilievi relativi a beni fondiari, capitali agrari, produzioni animali e vegetali dirette o derivate, mezzi di produzione, acque, danni, espropriazioni, servitù nelle imprese agrarie, zootecniche e forestali e nelle industrie per l'utilizzazione, la trasformazione e la commercializzazione dei relativi prodotti; (...)



PATROCINIO

- Consiglio Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali (CONAF)
- Dipartimento di Scienze Agrarie (DipSA) - UNIBO
- Dipartimento di Scienze e Tecnologie Agro-Alimentari (DISTAL) - UNIBO
- Assessorato Agricoltura, Caccia e Pesca dell'Emilia-Romagna
- Comune di Bologna
- Accademia Nazionale di Agricoltura
- Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bologna
- Confagricoltura Bologna
- Associazione Laureati in Agraria di Bologna
- Associazione Laureati in Agraria di Ravenna
- BPM (Banca Popolare di Milano - Via Guerrazzi - Bologna)

SEGRETERIA E COORDINAMENTO ORGANIZZATIVO

ODAF-Bologna:

Sig.ra Maria Luisa Giovanelli
Tel.051/222772- Fax 051 227503
segreteriaabo@agronomiforestali-rer.it

FEDERAZIONE ORDINI DELLA RER:

Sig.ra Daniela Servidio
Tel. 051-224952
segreteriafederazione@agronomiforestali-rer.it

COORDINAMENTO: *Gabriele Testa - Andrea Di Paolo*

FEDERAZIONE REGIONALE DEI DOTTORI
AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI DELLA
REGIONE EMILIA-ROMAGNA

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI
FORESTALI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA

DIPARTIMENTO DIPSA - UNIBO

17-18 marzo 2016 ESTIMO RURALE, CIVILE E AMBIENTALE



SESSIONE TECNICA DI AGGIORNAMENTO

*Prevista la concessione di CFP 1,5
per l'intera sessione (0,5 per modulo)*

17 MARZO 2016

DipSA – UNIBO

Area di Economia Agraria ed Estimo
Viale G. Fanin, 50 (3° piano) - Bologna

18 MARZO 2016

Hotel Savoia Regency

Via del Pilastro, 2 - Bologna

Giovedì 17 marzo 2016, ore 9.00 - 13.00

Area Estimo - DipSa - UNIBO

1° MODULO (4 ore)
ESTIMO GENERALE E RURALE
(50 adesioni)

Moderatore: PROF. DOMENICO REGAZZI

- 8.45 Registrazione partecipanti
- 9.00 Saluti Istituzionali
PROF. ALDO BERTAZZOLI (Direttore DipSA)
PROF. LEONARDO NANNI COSTA (Direttore DISTAL)
DOTT. AGR. ROSANNA ZARI (Vicepresidente Conaf - Roma)
- 9.30 Introduzione ai seminari sull'Estimo Rurale, Civile, Ambientale
DOTT. AGR. GABRIELE TESTA
(Presidente OdafBO, Coordinatore dell'evento)
- 9.45 **SESSIONE ESTIMO RURALE**
Le ultime novità estimative in ambito rurale
PROF. RINO GHELFI (DipSA)
- 11.00 Coffee Break
- 11.30 **CASI DI STUDIO DI ESTIMO RURALE**
- La stima di un fondo rustico; dalla relazione di stima al valore del fondo*
DOTT. AGR. ROBERTO BANDIERI
- Espropriazione: Stima di un appezzamento di terreno*
DOTT. AGR. PIERCARLO CINTORI
- Liquidazione dei terreni di azienda agraria Legge 3/2012*
DOTT. AGR. ALBERTO BERGIANTI
- Stima di un terreno con «valore di posizione» (Terreno vicino a centro abitato)*
DOTT. AGR. ANDREA FLORA

13.30
Dibattito

Giovedì 17 marzo 2016, ore 14.30- 19.00

Area Estimo - DipSa - UNIBO

2° MODULO (4 ore)
ESTIMO CIVILE
(50 adesioni)

Moderatore: PROF. MAURIZIO CANAVARI

- 14.00 Registrazione partecipanti
- 14.15 Saluti Istituzionali
DOTT. AGR. GIANNI GUIZZARDI
(Coordinatore Dipartimento Estimo CONAF)
- 14.30 **SESSIONE ESTIMO CIVILE**
Le ultime novità estimative in ambito immobiliare urbano
PROF. PAOLO ROSATO
(Direttore Dip. Ingegneria e Architettura Università di Trieste)
- 16.15 Linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie
DOTT. AGR. GIANNI GUIZZARDI
- 16.45 Coffee Break
- 17.00 **CASI DI STUDIO DI ESTIMO CIVILE**
- Stima di un immobile ad uso residenziale*
DOTT. AGR. MAURIZIO PIRAZZOLI
- Grandi infrastrutture e reti di pubblica utilità: valutazione degli effetti patrimoniali ed economici sugli immobili impattati*
DOTT. AGR. ALESSANDRA FURLANI
- Stima del verde monumentale e storico in caso di trasformazione urbanistica*
DOTT. AGR. MARIA LUISA BORIANI

19.00
Dibattito

Venerdì 18 marzo 2016, ore 9.00- 14.30

HOTEL SAVOIA REGENCY

3° MODULO (4 ore)
ESTIMO AMBIENTALE
(100 adesioni)

Moderatore: DOTT. AGR. ANDREA DI PAOLO

- 8.45 Registrazione partecipanti
- 9.00 Saluti Istituzionali
DOTT.SSA SIMONA CASELLI
(Assessore all'Agricoltura, Caccia e pesca della RER)
- 9.15 **SESSIONE ESTIMO AMBIENTALE**
VET, criteri e metodi di valutazione dei beni ambientali
PROF. ALESSANDRO RAGAZZONI (DipSA - UNIBO)
- 10.30 Coffee Break
- 10.45 **CASI DI STUDIO DI ESTIMO AMBIENTALE**
- Stima del danno ornamentale o paesaggistico nel contesto privato*
DOTT. AGR. CLAUDIO PIVA
- Danno ambientale ed economico (boschi e colture) causati da fauna selvatica*
DOTT. AGR. GIANCARLO RICCI
- Danno di tipo chimico alle colture*
DOTT. AGR. STEFANO SCAGLIONI
- Stima del valore aggiunto del paesaggio agrario*
DOTT. AGR. MAURIZIO PIVETTI
- 12.30 Profili giuridici relativi al danno e il ruolo del Diritto Agrario nell'Estimo
PROF. GIULIO SGARBANTI e DOTT. AGR. GABRIELE TESTA
- 13.00 Dibattito
PROF.SSA ALESSANDRA CASTELLINI (DipSA - UNIBO)
- 13.45 Chiusura Sessione Tecnica - *Prospettive future*
DOTT. AGR. GLORIA MINARELLI
(Presidente Federazione Ordini RER)

Buffet a seguire